



Klientské informace č. 2

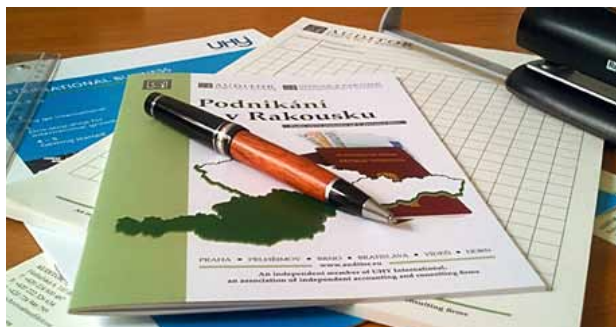
Česká republika
březen 2014

Povinnosti FO v souvislosti se solidárním zvýšením daně, novela účetní vyhlášky pro podnikatele.

Daně z příjmů fyzických osob 2014

■ Rozšíření okruhu fyzických osob, které musí podat daňové přiznání

Povinnost podat daňové přiznání k dani z příjmů fyzických osob za rok 2013 mají i ti zaměstnanci, jejichž příjem ze závislé činnosti, byť jen v jednom měsíci např. z důvodů odměn nebo odstupného, přesáhl částku 103 536 Kč a byl tak podroben solidárnímu zvýšení daně ve výši 7 %. Doposud jim roční zúčtování záloh na mzdy mohl provést zaměstnavatel. Nově však je každý zaměstnanec povinen podat vlastní přiznání. Pokud by tak neučinil, vystavuje se možnosti vyměření pokuty až do výše pěti procent celkové daňové povinnosti. Pro uplatnění nezdaniitelných částí základu daně a slev a daňových zvýhodnění bude povinen doložit tomu odpovídající dokumenty, např. potvrzení o výši placeného pojištění, úroků z hypotečních úvěrů, atd., i když potřebné dokumenty již předložil mzdové účetárně. Lhůta pro podání daňového přiznání je 1. dubna 2014, pokud poplatník využije služeb daňového poradce na prodloužení termínu, pak 1. července 2014.



■ Co zůstává pro rok 2014 stejné a co se mění pro fyzické osoby?

- Stále platí superhrubá mzda (zrušení by podle nyní platných zákonů mělo nastat od 1. ledna 2015).
- Stále platí solidární zvýšení daně ve výši 7 %, nově z příjmů nad částku 103 768 Kč měsíčně, nebo 1 245 516 Kč ročně.
- Stále platí, že strop pro zdravotní pojištění není stanoven.
- Strop pro sociální pojištění nově činí 1 245 516 Kč.
- Stále platí sazba daně z příjmů, která činí 15 %.

Novela účetní vyhlášky pro podnikatele

Na změny občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích reaguje novela účetní vyhlášky pro podnikatele, která vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 467/2013 Sb.

Níže upozorňujeme jen na některé z nich:

- **Definice technického zhodnocení**
Vyhláška nově obsahuje definici pro technické zhodnocení, doposud bylo odkazováno pouze na zákon o daních z příjmů. Hranicí bylo 40 000 Kč. Podle nového ustanovení platí tato hranice i pro technické zhodnocení, tzn. do této hranice budou výdaje zaúčtovány do nákladů, nad tuto hranici musí být aktivovány. To však platí jen, pokud si společnost v interní směrnici nestanovila hranici nižší, od které budou výdaje na technické zhodnocení aktivovány.
- **Pozemky, stavby**
Základní změnou občanského zákoníku v oblasti nemovitostí je pravidlo, že „povrch ustupuje půdě“ (*superficies solo cedit*), tzn. stavby se stávají součástí pozemků, na nichž stojí. Pro oblast daní



je však potřeba i nadále rozlišit nemovitosti, které se odepisují (stavby) od těch, které se neodepisují (pozemky). Také v účetní evidenci zůstávají pozemky odděleny od staveb.

■ Právo stavby

Novým pojmem v občanském zákoně je tzv. právo stavby:

- Právo stavby bude v účetnictví zobrazeno u realizovaných staveb jako součást ocenění stavby.
- Pokud ne, musí být evidováno jako samostatný majetek.
- Pokud jde o majetek určený k dalšímu prodeji, jedná se o součást zásob.

■ Fondy ze zisku, dividendy

Zákon o obchodních korporacích zrušil povinnost tvorby rezervního fondu přidělem z disponibilního zisku. Pokud se společnost plně podřídí novému zákonu, pak může být rezervní fond zrušen, samozřejmě při respektování společenské smlouvy a za podmínek daných novým zákonem.

Nově je možné vyplácet i zálohy na dividendy, podmínkou je ale sestavení mezitímní účetní závěrky.

Tyto úpravy jsou v životě korporací naprosto nové. V této oblasti očekáváme ještě výrazné vývojové změny jak v interpretacích zákona, tak i v možných novelách zákonů. ■

Ing. Marta Prachařová

Vedoucí oddělení daňového poradenství

T: +420 224 800 458

marta.pracharova@auditor.eu



AUDITOR

Audit ■ Tax ■ Accounting

*For more than 20 years
on the Czech market.*

Kontakty

Mag. Georg Stöger

Mezinárodní daňové právo

Marie Haasová

Česká účetní legislativa

Ing. Irena Pospíšilová

Audit, IFRS

Ing. Marta Prachařová

České daňové právo

Iva Tolde

**Personální a mzdová
agenda**

Kancelář Praha

Haštalská 6

110 00 Praha 1

T: +420 224 800 411

Kancelář Brno

Dominikánské nám. 4/5

602 00 Brno

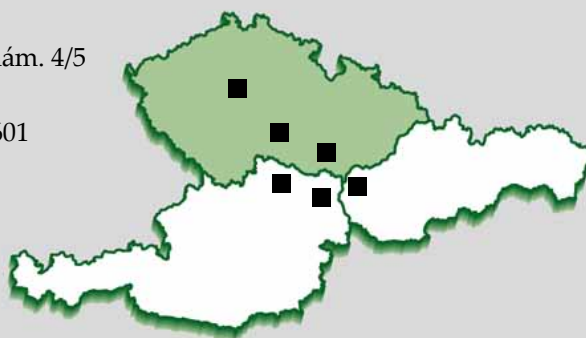
T: +420 542 422 601

Kancelář Pelhřimov

Masarykovo nám. 30

393 01 Pelhřimov

T: +420 565 502 502



Více informací na www.auditor.eu.

Údaje zveřejněné v této publikaci mají informativní charakter a nenahrazují právní, ekonomické či daňové poradenství.

Poradenství vyžaduje znalost konkrétních případů a posouzení veškerých relevantních skutečností. Za rozhodnutí, které se čtenář rozhodne učinit na základě tohoto materiálu, nepřebíráme odpovědnost.

AUDITOR je auditorskou a daňově poradenskou společností s mezinárodním zaměřením. Již více než 20 let nabízí služby v oblasti **auditu, daňového poradenství, mzdového účetnictví a personální agendy, vedení finančního účetnictví a podnikového poradenství.**

Prostřednictvím přidružených kanceláří na Slovensku a v Rakousku (zde pod jménem Stöger & Partner) poskytuje kompletní poradenství v zemích střední Evropy. Pro řešení globálních poradenských aspektů je AUDITOR nezávislým členem v celosvětové síti UHY International, která sdružuje účetní a poradenské společnosti ve více než 80 zemích světa.

www.auditor.eu

An independent member of UHY International, an association of independent accounting and consulting firms